
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa lokalu użytkowego z przystosowaniem do stołówki w budynku gminnym przy ul. Dmowskiego 15 w Legnicy
ADRES INWESTYCJI : 59-220 Legnica, ul. Dmowskiego 15
INWESTOR : Gmina Legnica
ADRES INWESTORA : 59-220 Legnica, pl. Słowiański 8
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Joanna Węgiel
DATA OPRACOWANIA : 11- 2013 r.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
11- 2013 r.

Data zatwierdzenia

1. Przedmiot opracowania:

Przedmiotem opracowania jest sporządzenie przedmiaru robót dla zadania "Przebudowa lokalu użytkowego z przystosowaniem do stółki w budynku gminnym przy ul. Dmowskiego 15 w Legnicy"

2. Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- Projekt budowlany sporządzony przez "architekt" Autorska Pracownia Projektowa Marek Stawiany, ul. Januszowicka 11c/8, 53-135 Wrocław.

3. Opracowanie zawiera:

- Przedmiar robót

Wrocław, listopad, 2013 r.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 4-01 0354-05	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m2 <okna> 1,02*2,02*8+1,23*1,10*2 <drzwi> 1,38*2,50	m ² m ² m ²	 19,189 3,450	
				RAZEM	22,639
2 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 3,36*3,40*0,25 [1,23*1,10+1,60*1,10]*0,35 1,00*1,00*0,35*0,35	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,856 1,090 0,122	
				RAZEM	4,068
3 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej 3,36*[5,20+5,00+4,10+1,15+2,10]	m ² m ²	 58,968	
				RAZEM	58,968
4 d.1	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych 0,44*0,90*2,00+0,36*0,62*0,62	m ³ m ³	 0,930	
				RAZEM	0,930
5 d.1	KNR 4-04 0405-03	Rozebranie drewnianych podłóg białych na wpust 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ²	 137,740	
				RAZEM	137,740
6 d.1	KNR 4-04 0405-04	Rozebranie drewnianych legarów 10,55*21	m m	 221,550	
				RAZEM	221,550
7 d.1	KNR 4-01 0609-03	Rozebranie podsypki izolacyjnej z tłucznia ceglanego, kruszywa keramzytowego albo gruzu z betonu komórkowego grubości do 15 cm 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ²	 137,740	
				RAZEM	137,740
8 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - rozbiórka schodów betonowych zewnętrznych 0,75*2,80*0,65	m ³ m ³	 1,365	
				RAZEM	1,365
9 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
10 d.1	KNR 4-01 0211-03	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach - skucie podłoża na głębokość 10 cm Krotność = 2 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
11 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 1,70*[2,34+0,44+0,21+2,42+0,58+0,65+3,08+2,18+0,41+0,44*2+0,54+2,54+3,99]	m ² m ²	 34,442	
				RAZEM	34,442
12 d.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
13 d.1	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 10 km 22,639*0,10+4,068+58,968*0,12+0,930+137,47*0,03+221,55*0,10*0,06+137,74*0,15+1,365+22,54*0,05+34,442*0,02+22,54*0,02	m ³ m ³	 44,084	
				RAZEM	44,084
2		Uzupełnienie murowania			
14 d.2	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 0,335*1,14*2,02*2+0,44*0,90*2,00+0,15*0,80*2,00 0,365*[0,885+0,595]*0,5*3,35*2 1,00*1,00*0,35*0,35	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,575 1,810 0,122	
				RAZEM	4,507
3		Ścianki działowe i sufity podwieszone z płyt gipsowo-kartonowych			
15 d.3	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe Sg1 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstw 100-02 3,36*[3,40+2,20+2,25+1,40*3+5,25+2,20+1,15+1,60+2,25+2,00+5,15+3,00+3,80]-0,80*2,00*3-0,90*2,00*4-1,60*2,00-1,08*1,46-0,39*1,24	m ² m ²	 111,932	
				RAZEM	111,932
16 d.3	KNR-W 2-02 2003-06	Ścianki działowe Sg1A z płyt gipsowo-kartonowych ogniochronnych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstw 100-02	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3,36*[12,30+1,39*2]-0,80*2,00	m ²	49,069	
				RAZEM	49,069
17	KNR-W 2-02 d.3 0612-06 + KNR-W 2-02 2003-10 + KNR-W 2-02 2003-10	Ścianki działowe Sg2 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych podwójnych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 50-02 - izolacja z wełny mineralnej o gr. 175 mm	m ²		
		3,36*[1,10+2,30]	m ²	11,424	
				RAZEM	11,424
18	KNR-W 2-02 d.3 2003-04	Ścianki działowe Sg3 z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwo 50-02 - izolacja z wełny mineralnej gr 50 mm	m ²		
		3,36*[0,65+2,20]-0,80*2,00	m ²	7,976	
				RAZEM	7,976
19	KNR 2-02 d.3 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m ²		
		22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ²	137,740	
				RAZEM	137,740
20	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacja sufitu podwieszonego z folii paroizolacyjnej	m ²		
		22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ²	137,740	
				RAZEM	137,740
21	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacja sufitu podwieszanego z wełny mineralnej o gr. 10 cm	m ²		
		22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ²	137,740	
				RAZEM	137,740
4		Tynki i okładziny wewnętrzne			
22	KNR 2-02 d.4 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach	m ²		
		1,70*[2,34+0,44+0,21+2,42+0,58+0,65+3,08+2,18+0,41+0,44*2+0,54+2,54+3,99]	m ²	34,442	
				RAZEM	34,442
23	KNR 2-02 d.4 0803-06	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na stropach i podciągach	m ²		
		22,54	m ²	22,540	
				RAZEM	22,540
24	KNR 4-01 d.4 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m ² w 1 miejscu)	m ²		
		1,14*2,02*2+0,90*2,00*2+0,80*2,00*2	m ²	11,406	
		0,365*[0,885+0,595]*0,5*3,35*2	m ²	1,810	
				RAZEM	13,216
25	KNR 4-01 d.4 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach	m ²		
		3,36*[2,80+2,53*2+1,90+10,00*2+12,50+2,90+0,60]-0,80*2,00*2-1,30*2,40*2	m ²	144,314	
				RAZEM	144,314
26	KNR 4-01 d.4 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach	m ²		
		22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ²	137,740	
				RAZEM	137,740
27	KNR 2-02 d.4 0822-01 analogia	Okładanie ścian mineralnymi płytami tizolacyjnymi MULTIPOR	m ²		
		3,36*[2,98+8,69+4,20+3,35+5,00+4,75+2,20+2,82+1,99+2,14]	m ²	128,083	
				RAZEM	128,083
28	KNR AT-32 d.4 0603-02 analogia	Wyprawa tynkarska na ścianach z płyt Multipor zaprawą wzmocnioną siatką	m ²		
		3,36*[2,98+8,69+4,20+3,35+5,00+4,75+2,20+2,82+1,99+2,14]	m ²	128,083	
				RAZEM	128,083
29	KNR AT-22 d.4 0201-02	Okładziny ściennie z płytek ceramicznych na zaprawie klejowej; płytki o wymiarach 20x20 cm	m ²		
		2,20*[1,055+1,985+1,06+0,56+1,06+2,425+1,40+2,45+2,41+0,62]	m ²	33,055	
		2,20*[1,39*2+1,995*2]-0,80*2,00	m ²	13,294	
		2,20*[0,40*2+2,20*2+1,64*2+2,20]-0,80*2,00	m ²	21,896	
		2,20*[2,25*2+1,30*2]-0,80*2,00	m ²	14,020	
		2,20*[1,39*2+2,205*2]-0,80*2,00	m ²	14,218	
		2,20*[2,22*2+2,18*2]-0,90*2,00	m ²	17,560	
				RAZEM	114,043
5		Podłoga i posadzki			
30	KNR 2-02 d.5 1110-01	Podłoga z 2 warstw płyty OSB wodoodpornej o grubości 25 mm na legarach 10x6 cm, impregnowanych czterofunkcyjnym preparatem do ochrony drewna	m ²		
		22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ²	137,740	
				RAZEM	137,740

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
31	KNR 4-01 d.5 0607-07	Wykonanie podsypki izolacyjnej stropów z kruszywa keramzytowego o grubości warstwy do 15 cm 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ²	 137,740	
				RAZEM	137,740
32	KNR 2-02 d.5 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ²	 137,740	
				RAZEM	137,740
33	KNR 2-02 d.5 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ²	 137,740	
				RAZEM	137,740
34	KNR 2-02 d.5 1102-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 100 mm zatarcie na gładko 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
35	NNRNKB d.5 202 0618-03	Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.ponad 5 m2 Krotność = 2 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
36	KNR-W 2-02 d.5 1116-02 + KNR-W 2-02 1116-03	Posadzka z jastrychu cementowego o gr. 50 mm z zatarciem na gładko 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
6		Malowanie			
37	KNR 2-02 d.6 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem ściany 0,80*[1,05+1,40+0,62+1,39*2+1,99+0,62+2,22+2,18+1,00+2,25+2,20*2+1,30+0,80] 3,00*[2,98+2,80+5,10+2,10+2,10*2+1,00+7,45+1,39*2+1,80+1,30+2,50+1,10+2,30+2,50+2,40+3,40+3,80*2]-0,80*2,00*3-0,90*2,00*6 sufty 22,93+27,69+8,35+29,75+7,18+3,50+2,77+3,93+3,07+2,45+17,84+4,84+3,44	m ² m ² m ² m ²	 18,088 144,330 137,740	
				RAZEM	300,158
38	KNR 2-02 d.6 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 3,00*[2,98+5,55+5,00*2+4,30+1,25+1,15+3,45+0,80+5,40+4,80+2,60+2,00+2,80+1,00+2,00+3,40]-0,80*2,00*4-1,30*2,40*2	m ² m ²	 147,800	
				RAZEM	147,800
39	KNR 2-02 d.6 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania 1,70*[2,34+0,44+0,21+2,42+0,58+0,65+3,08+2,18+0,41+0,44*2+0,54+2,54+3,99]+22,54	m ² m ²	 56,982	
				RAZEM	56,982
40	KNR 2-02 d.6 1506-04	Malowanie posadzki piwnicy 22,54	m ² m ²	 22,540	
				RAZEM	22,540
7		Stolarka i ślusarka			
41	KNR 0-19 d.7 1023-07	Montaż okien z PCV z obróbką osadzenia 1,02*2,02*6+1,23*1,10	m ² m ²	 13,715	
				RAZEM	13,715
42	KNR 0-19 d.7 1023-07	Montaż okien podawczych z PCV z obróbką osadzenia 0,62*0,62+1,08*1,46	m ² m ²	 1,961	
				RAZEM	1,961
43	KNR 2-02 d.7 1017-02 + KNR 2-02 1016-01	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych, kompletnych z ościeżnicą, okuciami i klamką - drzwi płytowe 0,70*2,00+0,80*2,00*4+0,90*2,00*3	m ² m ²	 13,200	
				RAZEM	13,200
44	KNR 2-02 d.7 1017-02 + KNR 2-02 1016-01	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych, kompletnych z ościeżnicą, okuciami i klamką - drzwi stalowe 1,60*2,00+0,90*2,00*2	m ² m ²	 6,800	
				RAZEM	6,800

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
45	KNR 2-02 d.7 1017-02 + KNR 2-02 1016-01	Dostawa i montaż drzwi wewnętrznych, kompletnych z ościeżnicą, okuciami i klamką - drzwi stalowe EI30 0,80*2,00	m ² m ²	 1,600	
				RAZEM	1,600
46	KNR-W 2-02 d.7 1027-05	Drzwi zewnętrzne drewniane o wzorze drzwi istniejących -odtworzenie istniejących drzwi drewnianych 1,20*2,50	m ² m ²	 3,000	
				RAZEM	3,000
47	KNR 2-02 d.7 1210-02	Kraty okienne 1,23*1,10+0,60*0,40	m ² m ²	 1,593	
				RAZEM	1,593
48	KNR 2-02 d.7 1211-03	Krata drzwiowa składana 1,20*2,50	m ² m ²	 3,000	
				RAZEM	3,000
49	KNR 2-02 d.7 1219-03	Wycieraczka stalowa do obuwia 100x90 cm 1	szt. szt.	 1,000	
				RAZEM	1,000
50	KNR-W 2-02 d.7 1033-02 analogia	Dostawa i montaż kompletnych schodów drewnianych do piwnicy z klapą zamykającą zgodnie z dokumentacją projektową 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNR-W 2-02 d.7 0135-01	Obsadzenie podokienników wewnętrznych z konglomeratu szer. 35 cm 1,02*6+1,05	m m	 7,170	
				RAZEM	7,170
8		Elewacja i elementy zewnętrzne			
52	KNR 4-01 d.8 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 1,14*2,00*2	m ² m ²	 4,560	
				RAZEM	4,560
53	KNR 4-01 d.8 0722-03	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych cementowych kat. III na ścianach, loggiach i balkonach 4,00*[9,50+3,10+13,35+1,50*2]+0,20*[1,02*8+2,02*8*2]-1,02*2,02*6-1,20*2,50	m ² m ²	 108,534	
				RAZEM	108,534
54	KNR-W 2-02 d.8 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą akrylową 4,00*[9,50+3,10+13,35+1,50*2]+0,20*[1,02*8+2,02*8*2]-1,02*2,02*6-1,20*2,50	m ² m ²	 108,534	
				RAZEM	108,534
55	KNR 2-02 d.8 0923-03 analogia	Wyłożenie podokienników,zewnętrznych kształtkami ceramicznymi 1,02*8	m m	 8,160	
				RAZEM	8,160
56	KNR 2-02 d.8 0218-01	Schody betonowe zewnętrzne 0,75*2,80*0,65	m ³ m ³	 1,365	
				RAZEM	1,365
9		Elementy wyposażenia łazienek dla niepełnosprawnych			
57	d.9 wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - poręcze proste l=60 cm 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
58	d.9 wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - poręcze uchylne 2	kpl kpl	 2,000	
				RAZEM	2,000
59	d.9 wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - lustro uchylne 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000
60	d.9 wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - pojemnik na ręczniki 1	kpl kpl	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
61 d.9	wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - pojemnik na papier toaletowy	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.9	wycena indywidualna	Montaż elementów wyposażenia łazienek - pojemnik na mydło	kpl		
	1		kpl	1,000	
				RAZEM	1,000