

---

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę  
37535200-9 Wyposażenie placów zabaw  
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego  
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych  
45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

NAZWA INWESTYCJI : "Tęczowa kraina". Budowa placu zabaw na podwórzu w obrębie ulic Kazimierza Wielkiego, Kwiatowej oraz Cmentarnej (LBO)  
ADRES INWESTYCJI : działka nr 876, obręb Kartuzy, jednostka ewidencyjna Legnica  
INWESTOR : Gmina Legnica  
ADRES INWESTORA : 59-220 Legnica PL. Słowiański 8  
WYKONAWCA ROBÓT : zostanie wyłoniony  
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 09.07.2019

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
09.07.2019

Data zatwierdzenia

Zadanie inwestycyjne p.n. "Tęczowa kraina". Budowa placu zabaw na podwórzu w obrębie ulic Kazimierza Wielkiego, Kwiatowa oraz Cmentarna przewidziane do realizacji w ramach LBO w 2019 r. (OBSZAR NR 5-ZAKACZAWIE) realizowane będzie na działce nr. ewid. 876, obręb Kartuzy na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej. Jest to teren wnętrza kwartału zabudowy w obrębie ulic: Kazimierza Wielkiego, Kwiatowa oraz Cmentarna.

Zamierzeniem budowlanym będzie budowa placu zabaw dla dzieci i montaż elementów małej architektury, wykonanie nawierzchni bezpiecznych.

Teren przeznaczony pod lokalizację w/w zamierzenia znajduje się w bardzo zaniedbanym i zdewastowanym kwartale zabudowy mieszkalnej.

Przedmiotem inwestycji jest budowa placu zabaw wraz z montażem urządzeń i elementów małej architektury.

Inwestycja realizowana będzie we wnętrzu kwartału zabudowy mieszkalno-usługowej w obrębie ulic: Kazimierza Wielkiego, Kwiatowa oraz Cmentarna.

Inwestycja w swoim zakresie obejmuje wykonanie następujących elementów zagospodarowania terenu:

- montaż urządzeń zabawowych,
- montaż elementów małej architektury,
- montaż furtki w ogrodzeniu istniejącego placu zabaw,

#### ZGODNOŚĆ PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI Z MPZP

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej UCHWAŁA NR XL/292/97

RADY MIEJSKIEJ LEGNICY z dnia 28 kwietnia 1997 r.

w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dzielnicy KARTUZY w Legnicy obszar, na którym planowana jest inwestycja realizowana w ramach LBO, to teren zabudowy mieszkaniowej z funkcją uzupełniającą. Teren, na którym realizowana będzie inwestycja określony jest jako strefa wspólnego użytkowania.

Teren przeznaczony pod lokalizację we wnętrzu kwartału zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej w obrębie ulic: Kazimierza Wielkiego, Kwiatowa, Cmentarna. Ten obszar miasta jest bardzo zaniedbany inwestycyjnie i wymaga kompleksowej rewitalizacji. Oprócz historycznej zabudowy wzdłuż ulic na terenie kwartału znajdują się budynki przypadkowo rozmieszczone, o niskim standardzie technicznym, przewidziane do w dalszej perspektywie do wyburzenia.

Teren posiada nawierzchnię gruntową.

Na terenie wnętrza podwórzowego oprócz budynków mieszkalnych znajdują się chaotycznie rozmieszczone zespoły garaży, zdewastowane pomieszczenia gospodarcze. Ich przypadkowa lokalizacja i brak właściwych dróg dojazdowych powoduje postępującą dewastację całego wnętrza podwórzowego.

W bezpośrednim sąsiedztwie terenu, na którym planowana jest inwestycja znajdują przypadkowe nasadzenia drzew i krzewów.

W ramach zadania inwestycyjnego LBO (obszar 5-ZAKACZAWIE) należy wykonać wymieniony poniżej zakres:

- roboty przygotowawcze:
- karczowanie pn-3 szt.
- rozbiórka pozostałości po pom. gospodarczych (samowolach - ruina po garażu i fundamenty po dawnej zabudowie),
- niwelowanie, profilowanie terenu pod plac zabaw, podwyższenie poziomu terenu o 25 cm (należy nawieźć ziemię z piaskiem. górna-warstwa przygotowana pod założenie trawnika,
- montaż urządzeń (wg. zestawienia),
- montaż ogrodzenia z siatki i 2 furtkami,
- założenie trawnika,
- ułożenie mat przerostowych trawniku,
- wykonanie nawierzchni z piasku płukanego na fragmencie placu,
- montaż obrzeży betonowych,
- ułożenie obrzeży z gumowego granulatu (na styku piasku i trawnika),

Projektowany plac zabaw wraz z urządzeniami towarzyszącymi zlokalizowany będzie na terenie wspólnego użytkowania w.g. M.P.Z.P. w sąsiedztwie zabudowy mieszkalnej. Teren placu zabaw będzie ogrodzony siatką i dostępny poprzez dwie furtki.

## DZIAŁY PRZEDMIARU

Lp.	Nazwa działu	Od	Do
<b>"Tęczowa kraina" Budowa placu zabaw na podwórzu w obrębie ul. Kazimierza Wielkiego, Kwiatowej oraz Cmentarnej (LBO)</b>			
1	Przygotowanie terenu	1	15
2	Wyposażenie placu zabaw	16	20
3	Wznoszenie ogrodzeń	21	24
4	Zieleń	25	25
5	Mała architektura	26	28
6	Nawierzchnie	29	31

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>"Tęczowa kraina" Budowa placu zabaw na podwórzu w obrębie ul. Kazimierza Wielkiego, Kwiatowej oraz Cmentarnej (LBO)</b>						
<b>1</b>	<b>45100000-8</b>		<b>Przygotowanie terenu</b>			
1 d.1	KNR 2-01 0121-02	D-01.01.00	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - koryta pod nawierzchnie placów 322.5/10000	ha ha	 0.032	
					<b>RAZEM</b>	<b>0.032</b>
2 d.1	KNR 2-01 0106-01	D-01.02.00	Ręczne karczowanie pni (śr. 10-15 cm) 3	szt. szt.	 3.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
3 d.1	KNR 2-01 0110-01	D-01.02.00	Wywożenie pni drzew na odległość do 2 km 2.0	m³ m³	 2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
4 d.1	KNR 2-01 0110-02	D-01.02.00	Wywożenie karpiny na odległość do 2 km 0.5*3	mp mp	 1.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.500</b>
5 d.1	KNR 2-01 0233-02	D-02.00.00	Mechaniczne plantowanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW (75 KM) w gruncie kat. III 322.5	m² m²	 322.500	
					<b>RAZEM</b>	<b>322.500</b>
6 d.1	KNR 2-01 0212-05 0214-03	D-02.00.00	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.40 m³ w ziemi kat. I-III uprzednio zmagazynowanej w hałdach z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość 6 km 322.500*0.25	m³ m³	 80.625	
					<b>RAZEM</b>	<b>80.625</b>
7 d.1	KNR 2-01 0235-01 z.sz. 2.5.2. 9907	D-02.00.00	Formowanie i zagęszczanie nasypów o wys. do 3.0 m spycharkami w gruncie kat. I-II Wskaźnik zagęszczenia Js = 0.97 322.5*0.25	m³ m³	 80.625	
					<b>RAZEM</b>	<b>80.625</b>
8 d.1		D-02.00.00	dowóz ziemi i piasku gr 25 cm 322.5*0.25	m³ m³	 80.625	
					<b>RAZEM</b>	<b>80.625</b>
9 d.1	KNR 4-04 0102-02	D-01.02.00	Rozebranie murów i pozostałości po pom. gospodarczych - nadziemią 5	m³ m³	 5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
10 d.1	KNR 4-04 0101-04	D-01.02.00	Rozebranie murów z cegły na zaprawie cem-wap. poniżej terenu 5	m³ m³	 5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
11 d.1	KNR 2-01 0230-01	D-02.00.00	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III 5.0	m³ m³	 5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
12 d.1	KNR 4-01 0108-17 0108-20	D-02.00.00	Wywiezienie samochodami samowładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 6 km 5.0	m³ m³	 5.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>

- 5 -

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.2	KNR 2-05 0208-05	D-06.00.00	<p>huśtawka wagowa</p> <p>- gabaryty urządzenia: 3,65m x 0,35m</p> <p>- strefa funkcjonowania: 6,65m x 3,35m</p> <p>- wysokość upadkowa: 1,00m</p> <p>- głębokość posadowienia: -0,60m</p> <p>- powierzchnia strefy funkcjonalnej: 22,28m<sup>2</sup></p> <p>- urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176</p> <p>Wymogi materiałowe</p> <p>- podstawa stalowa -profil stalowy ocynkowany galwanicznie lub ogniowo,</p> <p>- ramię konstrukcja - profil aluminiowy 9,8cm x 9,8 cm o zaokrąglonych krawędziach z technicznym , profil wewnętrznie wzmacniany wzmocnieniem wewnątrz w kształcie litery O, malowany proszkowo, elementy konstrukcyjne zakończone kapturkami z tworzywa,</p> <p>- elastyczne taśmowe odbojniki zabezpieczające przed urazem nogi dziecka i uszkodzeniem nawierzchni elastycznej</p> <p>- poręcze ze stali nierdzewnej;</p> <p>- łożyskowane na podporze, śruby ocynkowane, nakrętki zakryte zaślepkami plastikowymi,</p> <p>- wyrób na stałe związany z gruntem, montaż zgodnie z dokumentacją urządzenia,</p> <p>1</p>	kpl.		
				kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
19 d.2	KNR 2-05 0208-05	D-06.00.00	<p>karuzela</p> <p>- gabaryty urządzenia: min 1,50 m</p> <p>- strefa funkcjonowania: min 5,50m</p> <p>- wysokość upadkowa: 0,60m</p> <p>- głębokość posadowienia: -0,60m</p> <p>Urządzenie wykonane zgodnie z EN 1176</p> <p>Wymogi materiałowe</p> <p>- konstrukcja -stalowa, podkład cynkowy, malowana proszkowo,</p> <p>- platforma wykonana z płyty antypoślizgowej lub aluminiowej blachy ryflowanej w zależności od opcji,</p> <p>- siedziska wykonane z HDPE,</p> <p>- wszystkie śruby, wkręty zakryte plastikowymi kolorowymi kapslami;</p> <p>- wyrób na stałe związany z gruntem, zgodnie z dokumentacją urządzenia,</p> <p>1</p>	kpl.		
				kpl.	1.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
20 d.2	KNR 2-05 0208-05	D-06.00.00	<p>bujaki.</p> <p>- sprężyna ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo,</p> <p>- całość siedziska wraz z elementem dekoracyjnym wykonana z płyty HDPE,</p> <p>- uchwyty stalowe w rączkach gumowych,</p> <p>- śruby ocynkowane zabezpieczone zaślepkami z tworzywa,</p> <p>- urządzenie dla dzieci w grupie wiekowej + 3 lata</p> <p>2</p>	kpl.		
				kpl.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>3</b>	<b>45340000-2</b>		<b>Wznoszenie ogrodzeń</b>			
21 d.3	KNR 2-31 0401-02	D-05.00.00	<p>Rowki pod ławy i obrzeża o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV/ pod obrzeża/</p> <p>15.00</p>	m		
				m	15.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
22 d.3	KNR 2-31 0407-05	D-05.00.00	<p>Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową / wydzielenie nawierzchni/</p> <p>15.00</p>	m		
				m	15.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>15.000</b>
23 d.3	KNR 2-02 1804-11	D-05.00.00	<p>Ogrodzenie z siatki ocynkowanej i powlekanej, wysokości 1,25 m, na słupkach stalowych ocynkowanych i powlekanych, z rur stalowych śr. 70 mm o rozstawie 1,5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych.</p> <p>59</p>	m		
				m	59.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>59.000</b>
24 d.3	KNR 2-02 1808-04/ esp 0,2 do R,M,S za montaż tylko furtki/	D-05.00.00	<p>Furtki 1 m z siatki w ramach stalowych na gotowych słupkach bez pasa dolnego z blachy</p> <p>/ montaż 2 szt furtki wejściowych na plac zabaw, z zamkami i klamkami, wypełnionych siatką ocynkowaną i powlekaną/</p> <p>2</p>	kpl.		
				kpl.	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>4</b>	<b>45112710-5</b>		<b>Zieleń</b>			

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25	KNR 2-21 d.4	D-03.01.00	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem/biowłóknią- trawa na włóknie	m <sup>2</sup>		
			192.00	m <sup>2</sup>	192.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>192.000</b>
<b>5</b>	<b>45111291-4</b>		<b>Mała architektura</b>			
26	KNR 2-21 d.5	D-06.00.00	Ławki parkowe z oparciem /wraz z montażem i fundamentami	szt		
			3	szt	3.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
27	KNR 2-05 d.5	D-06.00.00	Montaż tablicy dwustronnej z regulaminem oraz tablicy LBO	szt		
			1+1	szt	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
28	KNR 2-21 d.5	D-06.00.00	Kosz na odpadki /wraz z montażem i fundamentami	szt		
			2	szt	2.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>6</b>	<b>45233200-1</b>		<b>Nawierzchnie</b>			
29	KNR 2-21 d.6	D-03.01.00	/Montaż mat przerostowych w kolorze ZIELONYM/	m <sup>2</sup>		
			174.00	m <sup>2</sup>	174.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>174.000</b>
30	KNR 2-31 d.6	D-03.01.00	Warstwy odsączające z piasku na poszerzeniach, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 25 cm / nawierzchnia z piasku płukanego/	m <sup>2</sup>		
	0104-03 0104-04	00	35.00	m <sup>2</sup>	35.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>35.000</b>
31	KNR 2-31 d.6	D-03.01.00	Ułożenie obrzeży z gumowego granulatu (na styku piasku i trawnika) o wymiarach 100cmx30cmx15cm	m		
			11.00	m	11.000	
					<b>RAZEM</b>	<b>11.000</b>