

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

<https://zgm.bip.legnica.eu/zgm/zamowienia/2019/zakonczone/powyzej-30-000/22569,UNIEWAZNIONE-Poprawa-warunkow-mieszkania-w-spolecznosci-Romskiej-w-2019-r-prze.html>

17.04.2024, 04:35

UNIEWAŻNIONE - Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2019 r. – przebudowa 5 lokali mieszkalnych w ramach programu wieloletniego "Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020"

UNIEWAŻNIONE

Legnica, dnia 14.08.2019 r.

ZMIANA SIWZ (PRZEDMIAR ul. Działkowa 54 m. 8)

w postępowaniu na realizację zadania pn. „Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2019 r.” - przebudowa 5 lokali mieszkalnych w ramach programu wieloletniego „Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020”

Zamawiający zamieszcza nowy, aktualny przedmiar robót - "zał. 3b nowy przedmiar Działkowa 54 m. 8" do SIWZ, w którym dodano 2 pozycje przedmiarowe (nr 97, 98). Poprzedni przedmiar zawierał 182 pozycje przedmiarowe, natomiast egzemplarz zaktualizowany zawiera 184.

Ogłoszenie nr 540165786-N-2019 z dnia 08-08-2019 r.

Legnica:

OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

OGŁOSZENIE DOTYCZY:

Ogłoszenia o zamówieniu

INFORMACJE O ZMIENIANYM OGŁOSZENIU

Numer: 584014-N-2019

Data: 08/08/2019

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, Krajowy numer identyfikacyjny 12626600000000, ul. ul. Zielona 7, 59-220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 238 213, e-mail vkrawczykowska@zgm.legnica.pl, faks 767 238 206.

Adres strony internetowej (url): www.zgm.legnica.pl

SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

II.2) Tekst, który należy dodać

Miejsce, w którym należy dodać tekst:

Numer sekcji: Załącznik I część nr 3

Punkt: 1

Tekst, który należy dodać w ogłoszeniu: - montaż kuchenki gazowej

Ogłoszenie nr 584014-N-2019 z dnia 2019-08-08 r.

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej: Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2019 r. - przebudowa 5 lokali mieszkalnych w ramach programu wieloletniego "Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Nie

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

**Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:
Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających**

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej - mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:

Informacje dodatkowe:

I. 1) NAZWA I ADRES: Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, krajowy numer identyfikacyjny 12626600000000, ul. ul. Zielona 7, 59-220 Legnica, woj. dolnośląskie, państwo Polska, tel. 767 238 213, e-mail vkrawczykowska@zgm.legnica.pl, faks 767 238 206.

Adres strony internetowej (URL): www.zgm.legnica.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Jednostki organizacyjne administracji samorządowej

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.zgm.legnica.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.zgm.legnica.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

Pisemnie

Adres:

Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, ul. Zielona 7, 59-220 Legnica

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem: (URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2019 r. – przebudowa 5 lokali mieszkalnych w ramach programu wieloletniego "Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020".

Numer referencyjny: NO-371-20/19

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny

Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:

wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2019 r. – przebudowa 5 lokali mieszkalnych w ramach programu wieloletniego „Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020”, w podziale na 5 części: Część nr 1 – przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Korczaka 14 w Legnicy (dz. nr 1046/4, obręb Fabryczna), Część nr 2 – przebudowa lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku wielorodzinnym przy ul. Dmowskiego 5 w Legnicy (dz. nr 770 obręb Kartuzy), Część nr 3 – przebudowa gminnego lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym w Legnicy przy ul. Działkowej nr 54, na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 1324/10, obręb Fabryczna, Część nr 4 – przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z budową kominów wentylacyjnego i spalinowo – powietrznego, zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Piastowskiej 27 m. 7 w Legnicy (działka nr 219/2, obręb Stare Miasto), Część nr 5 – przebudowa lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku wielorodzinnym przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 19 w Legnicy (dz. nr 449/5, obręb Kartuzy). Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c.o., - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i

wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - montaż kuchenki gazowej, - remont komórki piwnicznej.

II.5) Główny kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45300000-0
45310000-3
45330000-9
45331000-6
45400000-1
45410000-4
45420000-7
45430000-0
45450000-6

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Tak

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Zamawiający na podstawie art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, przewiduje udzielenie, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu Wykonawcy robót budowlanych, zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych robót budowlanych, zgodnych z przedmiotem niniejszego postępowania i w ramach tego zadania inwestycyjnego, w wysokości do 20 % realizowanego zamówienia podstawowego. Przedmiotem zamówienia będą roboty nieprzewidziane do wykonania w dniu wszczęcia postępowania, niezbędne do prawidłowego zakończenia prowadzonych robót.

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2019-11-25

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków:

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy: 1) dysponują odpowiednio wykwalifikowanym personelem, tj.: a) Kierownik budowy - osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. b) Kierownik robót sanitarnych - osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń; c) Kierownik

robót elektrycznych - osoba z uprawnieniami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych. Osoby te powinny należeć do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa oraz mieć aktualnie opłacone składki członkowskie z tym, że osoby - obywatele państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1117) udokumentują fakt wpisania na listę członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia; 2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonali prace remontowe co najmniej 2 lokali mieszkalnych o wartości minimalnej 30 000 zł brutto każdy.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Nie
Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy

Pzp Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

1) informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, 2) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 3) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, 4) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy; 5) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1170 ze zm.), wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do specyfikacji;

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA

WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1) wykaz wykonanych zamówień – wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do specyfikacji, 2) dowody określające, czy wykazane w załączniku nr 10 roboty budowlane, zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, 3) wykaz osób, pełniących funkcję kierownika robót budowlanych, kierownika robót elektrycznych i kierownika robót sanitarnych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11a do specyfikacji; a w odniesieniu do osób - obywateli państw członkowskich w rozumieniu ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117) wg wzoru stanowiącego załącznik nr 11b do specyfikacji.

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

1. Wadium w wysokości: - część nr 1 – 2 000 zł, - część nr 2 – 1 500 zł, - część nr 3 – 2 000 zł, - część nr 4 – 2 000 zł, - część nr 5 – 2 000 zł, należy wnieść w terminie do dnia 5 września 2019 r. do godz. 9.00. 2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przekazać na konto zamawiającego: Santander Bank Polska SA 3510902066000000542000052. Wadium winno wpłynąć na konto zamawiającego najpóźniej w dniu 5 września 2019 r. do godz. 9.00. 3. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium w jednej z pozostałych form ustawowych należy dołączyć do oferty, w sposób umożliwiający zamawiającemu zwrot oryginału dokumentu bez naruszania oferty. Z treści dokumentu winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta/Poręczyciela do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp.

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu
(*przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne*)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej (*przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem*) Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Nie

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert:

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postąpień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Nie

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2019-09-05, godzina: 09:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

> Polski

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia:

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

Zamawiający na podstawie art. 93 ust. 1a ustawy Prawo zamówień publicznych przewiduje unieważnienie postępowania w przypadku nieprzyznania wsparcia finansowego na realizację zadania w ramach programu wieloletniego „Program integracji społeczności romskiej w Polsce na lata 2014-2020”.

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr:1Nazwa:Korcza 14

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub

określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane**:Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Korczaka 14 w Legnicy (dz. nr 1046/4, obręb Fabryczna). Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c o, - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - montaż kuchenki gazowej, - remont komórki piwnicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45210000-2, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr:2Nazwa:Dmowskiego 5

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań)* a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane**:Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 12 w budynku wielorodzinnym przy ul. Dmowskiego 5 w Legnicy (dz. nr 770 obręb Kartuzy). Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c o, - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - montaż kuchenki gazowej, - remont komórki piwnicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45210000-2, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr:3Nazwa:Działkowa 54

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przebudowa gminnego lokalu mieszkalnego nr 8 w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym w Legnicy przy ul. Działkowej nr 54, na terenie oznaczonym w ewidencji gruntów jako działka nr 1324/10, obręb Fabryczna. Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c o, - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - remont komórki piwnicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45210000-2, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr:4Nazwa:Piastowska 27

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**Przebudowa lokalu mieszkalnego wraz z budową kominów wentylacyjnego i spalinowo - powietrznego, zlokalizowanego w budynku wielorodzinnym przy ul. Piastowskiej 27 m. 7 w Legnicy (działka nr 219/2, obręb Stare Miasto). Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c o, - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - montaż kuchenki gazowej, - remont komórki piwnicznej.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45210000-2, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00

Okres gwarancji 40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część nr: 5 Nazwa: Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 19/10

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przebudowa lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku wielorodzinnym przy ul. Żołnierzy II Armii Wojska Polskiego 19 w Legnicy (dz. nr 449/5, obręb Kartuzy). Zakres robót do wykonania (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.: - wydzielenie w pomieszczeniu łazienki i w.c., - biały montaż, - wykonanie instalacji etażowego c.o., - remont instalacji wod-kan, elektrycznej, gazowej, - wymiana drzwi wejściowych i wewnętrznych, - wymiana okien, - malowanie, - montaż kuchenki gazowej, - remont komórki.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45210000-2, 45300000-0, 45310000-3, 45330000-9, 45331000-6, 45400000-1, 45410000-4, 45420000-7, 45430000-0, 45450000-6

3) Wartość części zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2019-11-25

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
-----------	-----------

Cena	60,00
------	-------

Okres gwarancji	40,00
-----------------	-------

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Pliki do pobrania

Ogłoszenie o unieważnieniu postępowania pdf, 22.69 KB,
06.09.2019

Informacja o zmianie SIWZ pdf, 123.12 KB, 14.08.2019

Załącznik nr 3b - nowy przedmiar - Działkowa 54 m. 8 pdf,
2.81 MB, 14.08.2019

SIWZ pdf, 357.49 KB, 08.08.2019

Część nr 1 - załączniki 1a, 1b, 1c, 1d zip, 5.44 MB,
08.08.2019

Część nr 2 - załączniki 2a, 2b, 2c, 2d zip, 6.13 MB,
08.08.2019

Część nr 3 - załącznik 3a, 3b, 3c, 3d zip, 6.23 MB, 08.08.2019

Część nr 4 - załączniki 4a, 4b, 4c, 4d zip, 5.81 MB,
08.08.2019

Część nr 5 - załączniki 5a, 5b, 5c, 5d zip, 6.11 MB,

08.08.2019

Załącznik nr 6 do SIWZ doc, 43.5 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 7 do SIWZ doc, 37 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 8 do SIWZ doc, 35.5 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 9 do SIWZ doc, 29.5 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 10 do SIWZ doc, 30.5 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 11a do SIWZ doc, 35 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 11b do SIWZ doc, 37.5 KB, 08.08.2019

Załącznik nr 12 do SIWZ - wzór oferty doc, 55 KB,
08.08.2019

Załącznik nr 13 do SIWZ - wzór umowy doc, 198 KB,
08.08.2019

Metadane

Data publikacji : 08.08.2019

Data modyfikacji : 06.09.2019

[Rejestr zmian](#)

Podmiot udostępniający informację:
Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej w Legnicy

Osoba wytwarzająca/odpowiadająca za informację:

Osoba udostępniająca informację:
Bartłomiej Sielicki Dział Informatyki

Osoba modyfikująca informację:
Bartłomiej Sielicki

[Poprzedni Strona](#)

[Następny Strona](#)